



DUY TRÌ ĐÀ TĂNG

Cổ phiếu hôm nay: NLG

*Câu chuyện hôm nay: CPI Mỹ
tháng 5/2023 – Chi phí nhà ở
hạ nhiệt góp phần vào đà
giảm của chỉ số giá dịch vụ*

BẢN TIN SÁNG 14/06/2023



**BÁO CÁO
CHIẾN LƯỢC ĐẦU TƯ
THÁNG 6 - 2023**

**THẬN TRỌNG
LÀ CẦN THIẾT**



**ĐÃ
PHÁT HÀNH**



NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG

VN-Index 1122.5 ▲0.6% **VN30** 1115.4 ▲0.5% **HNX-Index** 230.3 ▲0.4%

- ❖ Tiếp nối tín hiệu khởi sắc từ cuối phiên trước, thị trường bước vào phiên mới với sắc xanh. Mặc dù có rung lắc đáng kể trong phiên nhưng sắc xanh vẫn được duy trì và có động thái nở rộng nhịp tăng vào giai đoạn cuối phiên.
- ❖ Với động thái nở rộng nhịp tăng của thị trường, diễn biến thị trường tiếp tục sôi động với nhiều cổ phiếu tăng giá mặc dù nhóm cổ phiếu vốn hóa lớn vẫn có trạng thái tranh chấp. Nổi bật là nhóm Thép và nhóm Bất động sản. Ngoài ra, các nhóm ngành Tài chính như Bảo hiểm, Ngân hàng và Chứng khoán vẫn có nỗ lực hỗ trợ thị trường.
- ❖ Mặc dù có động thái thận trọng và tranh chấp đáng kể trong phiên nhưng diễn biến tích cực của thị trường vẫn được duy trì nhờ động thái hỗ trợ của dòng tiền vào giai đoạn cuối phiên. Thanh khoản tăng và VN-Index đóng cửa ở mức cao nhất phiên, cho thấy dòng tiền vẫn đang duy trì khả năng hỗ trợ cho thị trường.
- ❖ Dự kiến thị trường sẽ có trạng thái giằng co và kiểm tra nguồn cung tại vùng quanh 1.125 điểm trong thời gian tới.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

- ❖ Nhà đầu tư có thể nắm giữ hoặc khai thác cơ hội ngắn hạn tại cổ phiếu có tín hiệu kỹ thuật tốt và thu hút dòng tiền.
- ❖ Tuy nhiên cần cân nhắc chốt lời tại các cổ phiếu tăng nhanh đến vùng cản hoặc đang chịu áp lực bán từ vùng cản để hiện thực hóa thành quả.

Tín hiệu kỹ thuật VN-Index



Thế giới
Vĩ mô
Bất ngờ lạm phát Mỹ đạt mức thấp nhất trong vòng 2 năm, củng cố dự đoán FED tạm dừng tăng lãi suất

Theo báo cáo mới nhất của Bộ Lao động Mỹ, tỷ lệ lạm phát của nước này trong tháng 5 đã hạ xuống mức thấp nhất trong vòng 2 năm trở lại đây. Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) trong tháng Năm tăng 4% so với cùng kỳ năm ngoái, đúng như dự báo của các nhà phân tích, so với mức tăng 4,9% trong tháng Tư. [Xem thêm](#)

Thế giới
Vĩ mô

Trung Quốc bắt ngờ hạ lãi suất, sắp tung gói kích thích 'khổng lồ' để cứu ngành bất động sản, vực dậy nền kinh tế. Ngân hàng Trung ương Trung Quốc (PBoC) bắt ngờ giảm lãi suất chính sách ngắn hạn, qua đó nới lỏng lập trường tiền tệ để hỗ trợ cho nền kinh tế. Bên cạnh đó, theo Bloomberg, Trung Quốc đang cân nhắc thực hiện một gói kích thích mới để thúc đẩy nền kinh tế, song lại vướng phải mối lo ngại về những khoản nợ quá lớn. [Xem thêm](#)

Thế giới
Thị trường
Phố Wall tràn ngập sắc xanh sau báo cáo lạm phát của Mỹ

Chứng khoán Mỹ tăng điểm vào ngày thứ Ba (13/06), sau khi dữ liệu lạm phát mới cho thấy áp lực giá đã chậm lại trong tháng 5, làm tăng thêm sự lạc quan về việc Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) có thể giữ nguyên lãi suất trong tuần này. [Xem thêm](#)

Dầu quay đầu tăng 3% khi Trung Quốc hạ lãi suất

Giá dầu tăng 3% vào ngày thứ Ba (13/06), phục hồi từ đà giảm sâu trong phiên trước đó, sau khi Ngân hàng Trung ương Trung Quốc hạ lãi suất cho vay ngắn hạn lần đầu tiên trong 10 tháng. [Xem thêm](#)

Trong nước
Vĩ mô
VN-Index lên cao nhất 9 tháng, vốn hóa thị trường chứng khoán Việt Nam vượt 4,8 triệu tỷ đồng

So với thời điểm bắt đầu đi lên từ tuần cuối tháng 4, giá trị vốn hóa toàn sàn chứng khoán đã tăng thêm 380.000 tỷ đồng (~16 tỷ USD). [Xem thêm](#)

Trong nước
Trái phiếu
Bộ Tài chính phải trình giải pháp xử lý thị trường trái phiếu trước 15/6

Chính phủ vừa ban hành Nghị quyết số 88/NQ-CP phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 5, trong đó Chính phủ nêu rõ Bộ Tài chính tiếp tục theo dõi sát tình hình thị trường trái phiếu doanh nghiệp, đặc biệt là các tổ chức phát hành có khối lượng phát hành lớn và gặp khó khăn. [Xem thêm](#)

Trong nước
Bất động sản
Ngày 25/6, khởi công đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô

Theo Bí thư Thành ủy Hà Nội Đinh Tiến Dũng, dự kiến, ngày 25/6 tới, Hà Nội sẽ tổ chức lễ khởi công dự án Vành đai 4 - Vùng Thủ đô đồng thời tại 4 địa điểm, có sự tham gia của lãnh đạo Chính phủ. [Xem thêm](#)

Trong nước
Bất động sản
Lực đẩy chính sách yếu khiến thị trường bất động sản chưa có diễn biến mới

Nhiều chính sách hỗ trợ cho thị trường BĐS được công bố thời gian qua, nhưng thị trường chỉ tốt lên về mặt thông tin còn động lực trên thực tế vẫn yếu ớt. [Xem thêm](#)

Sự kiện trong nước

Thời gian	Sự kiện
01/06/2023	Công bố chỉ số quản lý thu mua (PMI)
02/06/2023	Quỹ FTSE công bố cơ cấu danh mục
10/06/2023	Quỹ Vaneck (VNM ETF) công bố cơ cấu danh mục
15/06/2023	Đáo hạn HĐTL tháng 6 (VN30F2306)
19/06/2023	Ngày hiệu lực cơ cấu danh mục (FTSE ETF, VNM ETF)
30/06/2023	Hạn cuối tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2023 được gia hạn

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
01/06/2023	Mỹ	Công bố chỉ số quản lý thu mua (PMI)
01/06/2023	Châu Âu	Báo cáo CPI ước tính tháng 5/2023
01/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên và dầu thô của EIA
02/06/2023	Mỹ	Công bố tỷ lệ thất nghiệp tại Mỹ
07/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
08/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
10/06/2023	Mỹ	Báo cáo về Kinh tế quốc tế và Chính sách tỷ giá hối đoái

LỊCH SỰ KIỆN ĐÁNG CHÚ Ý TRONG THỜI GIAN TỚI

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
13/06/2023	Mỹ	Công bố Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 5
13/06/2023	Anh	Thay đổi trợ cấp thất nghiệp tại Anh
14/06/2023	Mỹ	Chỉ Số Giá Sản Xuất (PPI) tháng 5
14/06/2023	Anh	Công bố GDP tháng 5/23
14/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
15/06/2023	Mỹ	FED công bố kết quả họp FOMC và lãi suất điều hành
15/06/2023	Châu Âu	Châu Âu công bố chính sách tiền tệ
15/06/2023	Mỹ	Công bố doanh số bán lẻ tháng 5/23
15/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
16/06/2023	Nhật	Nhật Bản công bố chính sách tiền tệ
21/06/2023	Anh	Công bố Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 5
21/06/2023	Anh	Anh công bố chính sách tiền tệ
22/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
23/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
28/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
29/06/2023	Đức	Báo cáo sơ bộ chỉ số CPI tháng 3/2023 của Đức
29/06/2023	Mỹ	Công bố chỉ số GDP điều chỉnh của Q1/2023
29/06/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
30/06/2023	Mỹ	Công bố chỉ số giá PCE tháng 4/23



iDragon Pro

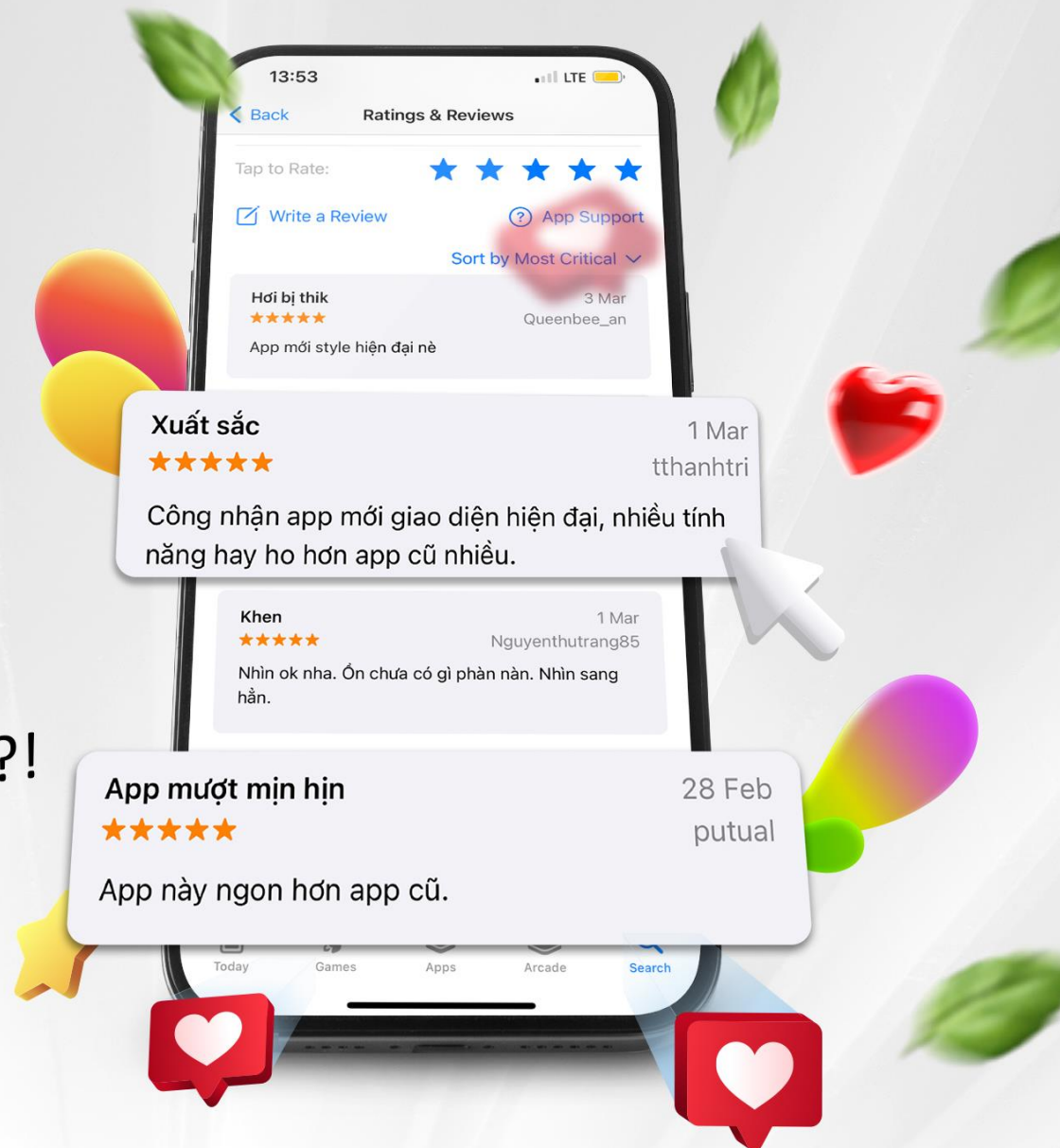
BẬT APP

MÊ NGAY

Nhà đầu tư thấy iDragon Pro "hịn" ra sao?!



TẢI APP NGAY



CPI Mỹ tháng 5/2023 – Chi phí nhà ở hạ nhiệt góp phần vào đà giảm của chỉ số giá dịch vụ

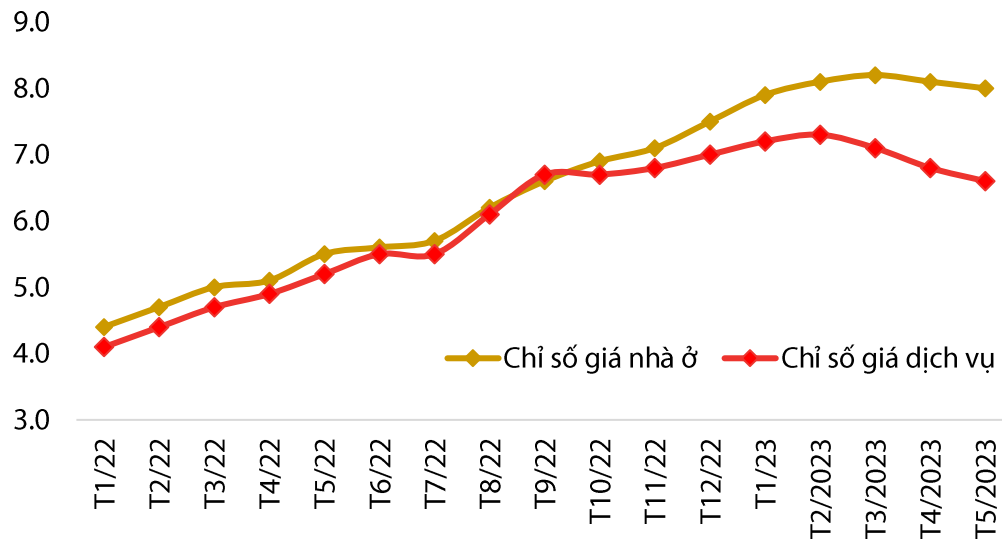
Lạm phát tháng 5 tiếp tục xu hướng hạ nhiệt khi lạm phát toàn phần ghi nhận mức tăng 4,0% so với cùng kỳ và 0,1% so với tháng trước. Trước đó trong tháng 4/2023, lạm phát toàn phần ghi nhận mức tăng 4,9% so với cùng kỳ và 0,4% so với tháng trước. Loại trừ diễn biến giá năng lượng và lương thực, lạm phát lõi tăng 5,3% so với cùng kỳ và 0,4% so với tháng trước. Sau đây là một số điểm chính từ các chỉ số thành phần:

+ Chỉ số giá lương thực thực phẩm: Tăng 6,7% so với cùng kỳ nhưng vẫn duy trì xu hướng giảm từ tháng 8/2022.

+ Chỉ số giá năng lượng: Tiếp tục là nhân tố chính góp phần hạ nhiệt đà tăng của lạm phát với mức giảm 11,7% so với cùng kỳ. Trong đó, xăng dầu và dầu nhiên liệu (fuel oil) ghi nhận mức giảm mạnh lần lượt 19,7% so với cùng kỳ và 37% so với cùng kỳ.

+ Chỉ số CPI lõi: lạm phát dịch vụ vẫn chiếm phần lớn trong mức tăng của CPI lõi với mức tăng 6,6% so với cùng kỳ. Với mức tăng này, lạm phát dịch vụ nhiều khả năng đã xác nhận mức đỉnh trong T2/2023. Đà hạ nhiệt của giá dịch vụ góp phần lớn bởi chi phí nhà ở (chiếm 1/3 chỉ số CPI toàn phần). Cụ thể, chi phí nhà ở ghi nhận mức tăng 0,6% so với tháng trước và 8% so với cùng kỳ. Trong tháng 4 trước đó, chi phí nhà ở ghi nhận mức tăng 0,4% so với tháng trước và tăng 8.1% so với cùng kỳ.

Hình 1: Chỉ số giá dịch vụ và nhà ở (% svck)



Nguồn: Cục Thống Kê Lao Động Mỹ

Bảng 1: Biến động các yếu tố chính trong rổ CPI của Mỹ

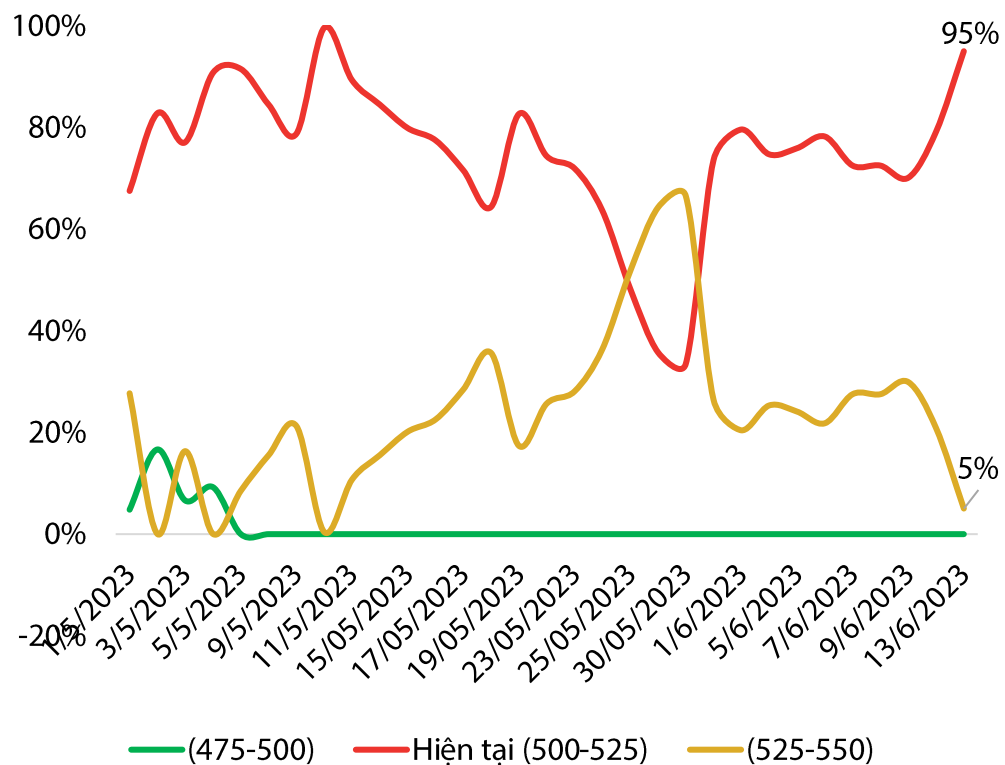
Các chỉ tiêu	% so với tháng trước			% T5/2023 svck
	T3/2023	T4/2023	T5/2023	
Tất cả mặt hàng (CPI toàn phần)	0,1	0,4	0,1	4,0
Lương thực, thực phẩm	0,0	0,0	0,2	6,7
Năng lượng	-3,5	0,6	-3,6	-11,7
Các mặt hàng khác (CPI lõi)	0,4	0,4	0,4	5,3

Nguồn: Cục Thống Kê Lao Động Mỹ

Báo cáo lạm phát tháng 5 và kỳ vọng chính sách mềm mỏng từ FED

Trước khi số liệu CPI tháng 5 được công bố, thị trường kỳ vọng FED sẽ giữ nguyên lãi suất điều hành trong cuộc họp tháng 6 này nhưng xác suất chỉ 80%. Hiện tại, xác suất FED sẽ giữ nguyên lãi suất điều hành đã hơn 90%. Và động thái tăng lãi suất - nếu có, đang được thị trường kỳ vọng xuất hiện trong cuộc họp tháng 7 tới với mức tăng 0,25%.

Hình 3: Xác suất các mức lãi suất mục tiêu trong cuộc họp tháng 6



Bảng 1: Xác suất cho các lần tăng lãi suất ở các cuộc họp tới

NGÀY HỌP	300-325	325-350	350-375	375-400	400-425	425-450	450-475	475-500	500-525	525-550	550-575
14/06/2023				0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	96,5%	3,5%	0,0%
26/07/2023	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	36,7%	61,2%	2,1%
20/09/2023	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	35,2%	60,2%	4,5%
01/11/2023	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	10,2%	42,5%	44,0%	3,2%
13/12/2023	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	3,5%	21,3%	43,0%	30,1%	2,1%
31/01/2024	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	1,9%	13,2%	33,2%	35,9%	14,8%	1,0%
20/03/2024	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	1,3%	9,6%	26,8%	35,0%	21,5%	5,4%	0,3%
01/05/2024	0,0%	0,0%	0,0%	1,3%	9,6%	26,7%	35,0%	21,6%	5,5%	0,4%	0,0%
19/06/2024	0,0%	0,0%	0,8%	6,6%	20,5%	32,0%	26,5%	11,3%	2,2%	0,1%	0,0%
31/07/2024	0,0%	0,7%	5,8%	18,6%	30,5%	27,2%	13,3%	3,4%	0,4%	0,0%	0,0%
25/09/2024	0,6%	4,9%	16,3%	28,3%	27,8%	15,8%	5,2%	0,9%	0,1%	0,0%	0,0%
06/11/2024	4,1%	14,4%	26,3%	27,9%	17,9%	7,0%	1,7%	0,2%	0,0%	0,0%	0,0%

Sàn giao dịch	Mã cổ phiếu	Vốn hoá (nghìn tỷ đ)	Giá hiện tại (VND)	Giá mục tiêu (VND)	LN kỳ vọng (%)	Tăng trưởng DT (%)		Tăng trưởng LNST		P/E		P/B
						2022	2023F	2022	2023F	2022	2023F	Hiện tại
HOSE	VPB	130,9	19.500	26.000	33,3%	30,5	5,5	55,1	-1,3	10,3	6,5	1,3
HOSE	PNJ	24,0	73.300	96.000	31,0%	73,3	0,5	75,6	2,3	23,9	9,6	2,6
HOSE	KDH	22,0	30.650	38.000	24,0%	-22,1	-9,0	-10,2	2,0	20,1	16,1	1,9
UPCOM	ACV	169,8	78.000	96.600	23,8%	191,1	38,4	801,8	2,0	217,3	16,8	3,9
HOSE	GMD	15,4	51.000	63.000	23,5%	22,1	4,6	62,5	100,4	31,3	23,2	2,2
HOSE	VNM	141,3	67.600	83.400	23,4%	-1,6	4,3	-19,1	8,9	14,1	14,9	4,5
HOSE	REE	25,7	62.800	77.000	22,6%	61,3	-12,0	45,0	-1,3	15,1	7,0	1,6
HOSE	LHG	1,4	27.400	33.000	20,4%	-19,5	10,4	-31,7	42,4	4,6	3,9	0,9
HOSE	HDB	46,8	18.600	21.800	17,2%	31,1	17,2	28,0	15,0	8,0	2,7	1,2
HOSE	ACB	83,9	21.600	25.200	16,7%	22,2	8,0	42,5	9,0	8,7	4,5	1,3
HOSE	STK	2,3	28.450	32.500	14,2%	3,5	5,6	-13,7	7,7	8,5	8,0	1,5
HOSE	FPT	93,2	84.400	95.900	13,6%	23,4	20,8	22,1	19,3	21,7	11,8	4,1
HOSE	PVT	6,8	21.050	23.700	12,6%	21,3	1,9	30,6	-8,1	10,1	9,0	1,1
HOSE	PVD	13,3	23.850	26.800	12,4%	35,9	25,8	-604,0	N/A	203,0	20,3	0,9
HOSE	KBC	21,4	27.900	31.000	11,1%	-77,5	849,4	97,8	164,9	18,0	6,1	1,3
HOSE	MSH	2,7	36.050	40.000	11,0%	16,3	-6,8	-23,7	6,9	6,0	7,0	1,7
HOSE	IMP	4,0	59.700	65.800	10,2%	29,8	28,3	23,7	48,0	20,9	12,8	2,0

KHUYẾN NGHỊ GIAO DỊCH

Giá khuyến nghị ngày 14/06/2023 (*)	32,500 – 33,500
Giá mục tiêu ngắn hạn 1	37,500
Lợi nhuận kỳ vọng 1 (tại thời điểm khuyến nghị)	11.9% - 15.4%
Giá mục tiêu ngắn hạn 2	40,000
Lợi nhuận kỳ vọng 2 (tại thời điểm khuyến nghị)	19.4% - 23.1%
Giá cắt lỗ	31,400
Giá mục tiêu cơ bản	

(*) Khuyến nghị được lập trước phiên giao dịch cùng Ngày Khuyến nghị

LUẬN ĐIỂM ĐẦU TƯ

- ❖ Quý 1/2023, NLG đạt KQKD tăng trưởng so với cùng kỳ năm 2022 với LNST của cổ đông công ty mẹ đạt 6,8 tỷ đồng (tăng ~10,8 lần svck), nhờ bàn giao các sản phẩm của những dự án: Flora Akari (12 sp-30 tỷ đồng), Valora Southgate (17 sp-107 tỷ đồng), Ehome Southgate (24 sp- 27 tỷ đồng) và ghi nhận lợi nhuận từ liên doanh, liên kết khi bàn giao 413 sản phẩm của dự án Mizuki Park.
- ❖ Trong bối cảnh khó khăn chung của ngành bất động sản, số lượng nhân sự của Tập đoàn Nam Long cuối quý 1/2023 ghi nhận 890 người (tăng 116 người so với đầu năm 2022). Trong khi các tập đoàn bất động sản lớn khác là chủ đầu tư và làm dịch vụ bất động sản cắt giảm nhân sự khá nhiều.
- ❖ Kỳ vọng cho NLG trong năm 2023 sẽ tới từ việc (1) Chuyển nhượng tiếp 25% cổ phần của dự án Paragon Đại Phước (2) Phê duyệt pháp lý của dự án Izumi City được thúc đẩy (3) Tiến độ bàn giao của 2 dự án Mizuki Park & Akari City (4) Tiến độ bán hàng của dự án Nam Long Cần Thơ và những sản phẩm còn lại của dự án Southgate.

CỔ PHIẾU HÔM NAY – CTCP Đầu tư Nam Long (HSX: NLG)

THÔNG TIN CỔ PHIẾU

Ngành	BĐS
Vốn hóa (tỷ đồng)	12.867
SLCPĐLH (triệu cp)	384
KLBQ 3 tháng (nghìn cp)	2.290
GTGDBQ 3 tháng (tỷ đồng)	70
SH NĐTNN còn lại (%)	5,6%
ĐD giá 52 tuần (nghìn đồng)	17.355-43.610

TÀI CHÍNH

	2021A	2022A	2023
Doanh thu	5.206	4.339	7.183
LNST	1.071	556	1.502
ROA (%)	6,8	5,7	3,9
ROE (%)	14,7	14,0	7,9
EPS (đồng)	3.099	1.339	2.711
Giá trị sổ sách (đồng)	23.318	23.407	24.367
Cổ tức tiền mặt (đồng)	1.178	-	1.000
P/E (x) (*)	20,7	23,2	21,0
P/B (x) (*)	2,8	1,3	1,4

NHẬN ĐỊNH KỸ THUẬT

- ❖ NLG vẫn đang lưỡng lự và thăm dò quanh 32.5. Tuy nhiên, diễn biến giá được hỗ trợ và dòng tiền hỗ trợ đang có động thái gia tăng trong thời gian gần đây. Do vậy, có thể kỳ vọng khả năng tăng ngắn hạn của NLG.



Xu hướng ngắn hạn: ■ Tăng ■ Sideway ■ Giảm

Ngày	Mã cổ phiếu	Bình luận kỹ thuật mới
14/06	GVR	GVR được hỗ trợ quanh MA20 và đang hồi phục trở lại cản bán ngắn hạn 18.8. Dự kiến, nhịp hồi phục để kiểm định áp lực cung tại vùng cản sẽ tiếp diễn trong thời gian tới. Nếu áp lực bán không gia tăng trong quá trình hồi phục, có thể kỳ vọng GVR tiếp tục hướng đến vùng cản mạnh tiếp theo quanh 20.9.
	MWG	Nhịp tăng của MWG chậm lại sau tín hiệu vượt cản 42. Nguồn cung hiện tại tạm thời vẫn chưa lớn. Dự kiến MWG sẽ được hỗ trợ khi lùi bước gần 42 và có thể hồi phục trở lại.
	NLG	NLG vẫn đang lưỡng lự và thăm dò quanh 32.5. Tuy nhiên, diễn biến giá được hỗ trợ và dòng tiền hỗ trợ đang có động thái gia tăng trong thời gian gần đây. Do vậy, có thể kỳ vọng khả năng tăng ngắn hạn của NLG.
	VJC	VJC vẫn đang nhận được hỗ trợ từ vùng 95 - 96 và tín hiệu dòng tiền có động thái gia tăng trong các phiên gần đây. Do vậy, có thể kỳ vọng khả năng hồi phục ngắn hạn của VJC để kiểm tra lại nguồn cung từ vùng cản 107.
	VNIndex	Dòng tiền hỗ trợ cuối ngày đã tiếp tục giúp VN-Index thoát khỏi thế giằng co dưới mốc 1.120 điểm và đóng cửa tại mức giá cao nhất phiên. Thanh khoản cũng cải thiện so với hôm qua, cho thấy nỗ lực duy trì trón tăng hiện có của dòng tiền. Do vậy, dự kiến VN-Index sẽ tiếp tục hướng đến và kiểm tra áp lực cung tại vùng cản 1.125 điểm trong thời gian tới.
	VPB	Mặc dù có diễn biến không thuận lợi trong những phiên gần đây nhưng VPB vẫn giao dịch ổn định trên vùng hỗ trợ 19.2 và nguồn cung có động thái hạ nhiệt. Do vậy, có thể kỳ vọng khả năng hỗ trợ và hồi phục trở lại của VPB trong thời gian tới.

Ngày MUA	Mã	Giá Hiện tại	Giá KN MUA	Mục tiêu Ngắn hạn 1	Mục tiêu Ngắn hạn 2	Cắt lỗ	Giá đóng vị thế	Lời/ Lỗ	Trạng thái	Biến động VN-Index (*)
13/06	KDH	30.65	30.30	33.00	35.00	28.90		1.2%		0.6%
12/06	MSB	13.10	13.00	14.80	16.00	12.40		0.8%		1.3%
12/06	VNM	67.60	66.00	71.00	74.00	64.40		2.4%		1.3%
07/06	IJC	14.80	15.00	17.50	19.00	14.20		-1.3%		1.2%
07/06	SBT	16.85	16.80	18.50	19.50	15.70		0.3%		1.2%
07/06	GMD	51.00	51.70	60.00	63.00	48.80		-1.4%		1.3%
06/06	REE	62.80	62.50	70.00	75.00	58.70		0.5%		2.2%
05/06	PVD	23.85	24.30	28.00	30.50	22.80		-1.9%		2.9%
02/06	BSR	17.30	17.00	19.00	21.00	15.90		1.8%		4.1%
31/05	EIB	21.50	20.30	23.00	24.70	19.20		5.9%		4.1%
30/05	TCB	32.80	30.10	33.00	36.00	29.20		9.0%		4.4%
23/05	OCB	18.40	17.10	19.00	20.50	16.40		7.6%		4.8%
17/05	PLX	38.05	37.90	42.00	42.00	35.90		0.4%		5.3%
17/05	VHM	56.70	52.50	58.00	61.00	48.70		8.0%		5.3%
16/05	VIB	23.40	20.80	23.00	25.00	19.70		12.5%		5.3%
16/05	VLB	32.40	29.10	33.00	35.00	27.40		11.3%		5.3%
15/05	VCG	21.80	20.00	22.00	25.00	18.70		9.0%		5.2%
09/05	PHR	46.35	41.80	46.00	50.00	38.70	48.00	14.8%	Đóng 08/06	4.5%
25/04	VRE	27.10	27.80	31.30	34.00	26.70	26.70	-4.0%	Cắt lỗ 09/06	6.4%
10/03	IDC	43.70	40.00	45.00	50.00	37.40		9.3%		6.3%
Hiệu quả Trung bình								4.3%		3.7%

(*) Biến động VN-Index tính từ ngày Khuyến nghị đến ngày đóng vị thế, làm cơ sở so sánh hiệu quả khuyến nghị.

Sản phẩm **Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn** kèm gói thanh khoản:

Thời hạn (Tháng)	Suất sinh lợi (%/Năm)	
	Gói cố định	Gói linh hoạt
Không kỳ hạn	2.00%	2.00%
1	8.00%	7.50%
2	8.30%	7.70%
3	8.50%	8.00%
4	8.70%	8.30%
5	8.90%	8.60%
6	9.20%	8.90%
7	9.30%	9.00%
8	9.40%	9.10%
9	9.50%	9.20%
10	9.60%	9.30%
11	9.70%	9.40%
12	9.90%	9.50%

Ghi chú:

- **Gói cố định:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào một ngày xác định.
- **Gói linh hoạt:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào bất kỳ ngày nào theo nhu cầu của Khách hàng.

Quý Khách hàng vui lòng liên hệ Nhân viên quản lý tài khoản và các kênh sau để được tư vấn trực tiếp hoặc để lại thông tin Rong Việt sẽ liên lạc trong thời gian sớm nhất.



THẤU HIỂU SẢN PHẨM - TỐI ƯU LỢI NHUẬN



**LỆNH RA LỆNH VÀO
TIỀN CHUYỂN ÀO ÀO**

RIGHT NOW



HƯỚNG DẪN SỬ DỤNG

Chuyển tiền trực tuyến nhanh chóng. **Thử ngay!!!**

EXIMBANK

Sacombank

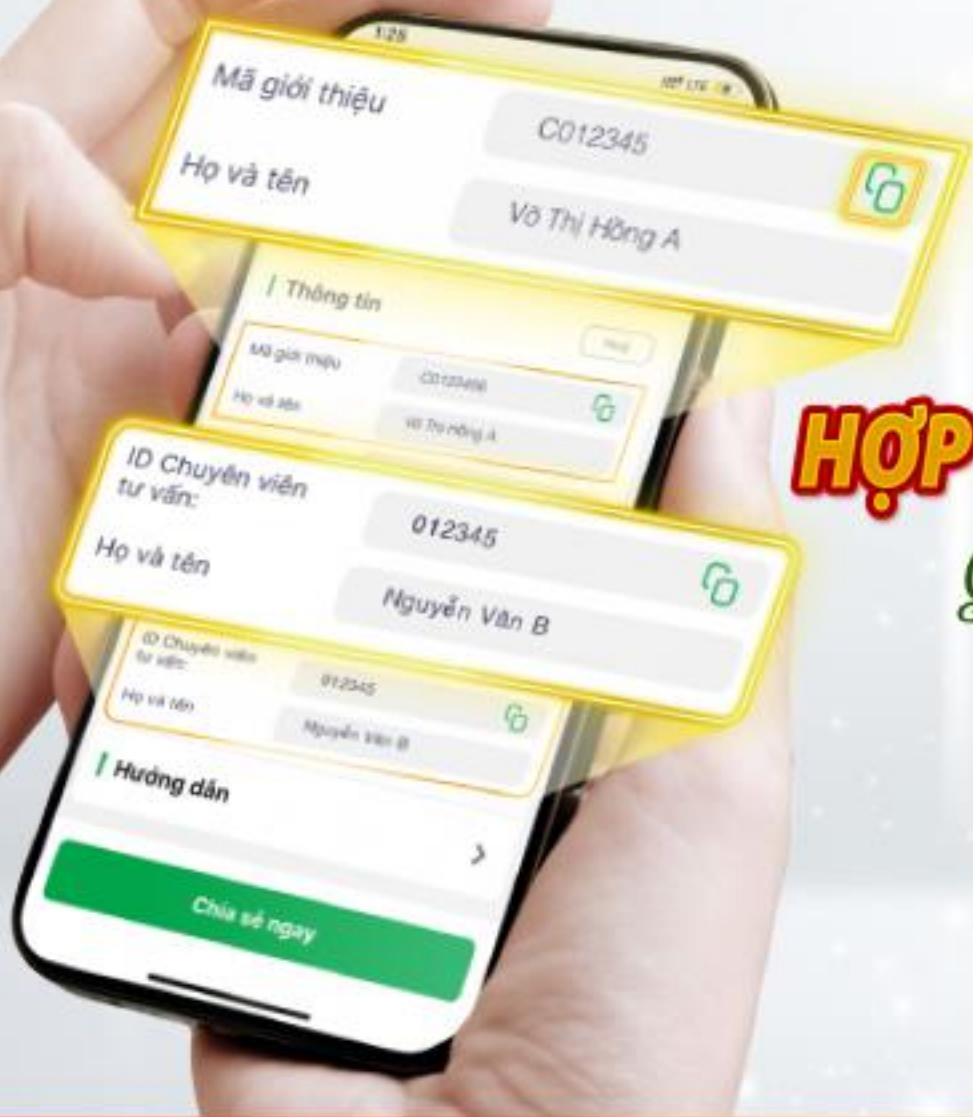
**viettel
money**

BIDV

TECHCOMBANK

**RONG VIET
SECURITIES**





HỢP TÁC GIỚI THIỆU KHÁCH HÀNG

Giới thiệu ngay đi, đừng ngại ngần chi

Chuyên viên tư vấn Rong Việt luôn đồng hành cùng **Khách hàng**

Tìm hiểu ngay!



www.vdsc.com.vn

MẠNG LƯỚI HOẠT ĐỘNG

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT - HỢI SỞ

Lầu 1-2-3-4, tòa nhà Viet Dragon
141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM
☎ (+84) 28 6299 2006 ✉ info@vdsc.com.vn
☎ (+84) 28 6291 7986 🌐 www.vdsc.com.vn
MST 0304734965

CHI NHÁNH HÀ NỘI

Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow
02 Tôn Thất Tùng, P. Trung Tự, Q. Đống Đa, Hà Nội
☎ (+84) 24 6288 2006
☎ (+84) 24 6288 2008

CHI NHÁNH NHA TRANG

Tầng 7, số 76 Quang Trung, P. Lộc Thọ,
TP. Nha Trang, Khánh Hòa
☎ (+84) 25 8382 0006
☎ (+84) 25 8382 0008

CHI NHÁNH CẦN THƠ

Tầng 8, Tòa nhà Sacombank
95-97-99 Võ Văn Tần, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, Cần Thơ
☎ (+84) 29 2381 7578
☎ (+84) 29 2381 8387

CHI NHÁNH VŨNG TÀU

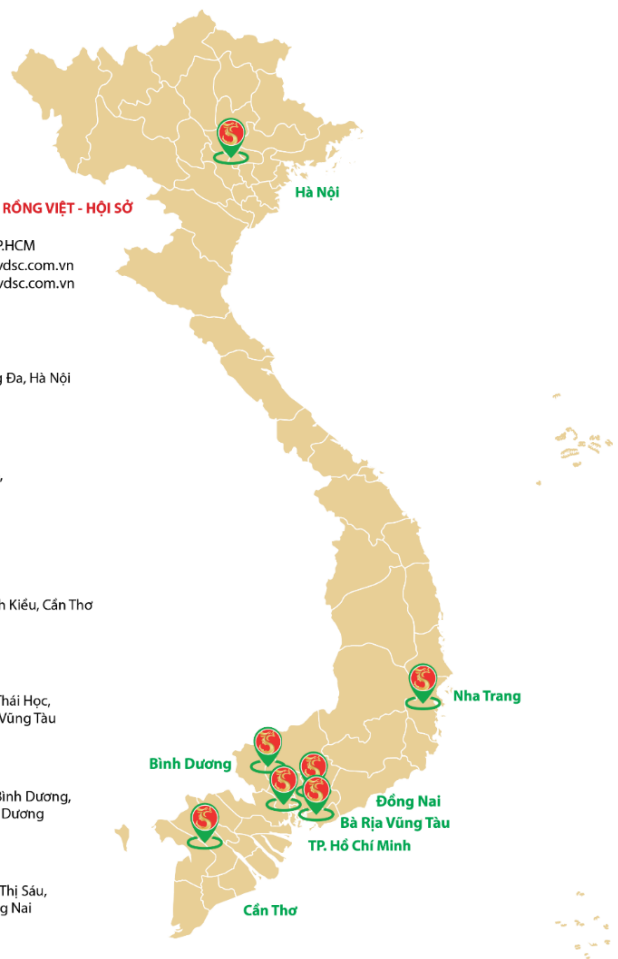
Tầng 2 VCCI Building, số 155 Nguyễn Thái Học,
P.7, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
☎ (+84) 25 4777 2006

CHI NHÁNH BÌNH DƯƠNG

Tầng 3 Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương,
P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
☎ (+84) 27 4777 2006

CHI NHÁNH ĐỒNG NAI

Tầng 8 Tòa nhà TTC Plaza, số 53-55 Võ Thị Sáu,
P. Quyết Thắng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
☎ (+84) 25 1777 2006



Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**

PHÒNG TƯ VẤN ĐẦU TƯ KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Trần Hà Xuân Vũ

Trưởng phòng

vu.thx@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1512)

Nguyễn Huy Phương

Phó phòng

phuong.nh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1241)

Nguyễn Đại Hiệp

Trưởng Bộ phận

hiep.nd@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1331)

Phạm Thu Hà Phương

Chuyên viên

phuong1.pth@vdsc.com.vn

+ 84 28 6299 2006 (1372)

Nguyễn Minh Hiếu

Chuyên viên

hieu1.nm@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (2226)

Đinh Văn Hiến

Chuyên viên

hien.dv@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006

Lê Huỳnh Hương

Nhân viên

huong.lh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1501)